

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului *Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești* și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară, având în vedere Referatul de aprobare nr. 19525/17.11.2025 întocmit de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Dolj, Raportul de specialitate comun al D.A.E.D.R.P.F.I. și Direcției Economice nr. 22879/21.11.2025, Raportul de specialitate al D.J.A.L.S. - Compartimentul Juridic, Administrație Locală nr. 22942/21.11.2025, precum și avizul comisiilor de specialitate,

în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare și Ghidului solicitantului din cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, Prioritatea 3 - „Eficiența energetică și infrastructura verde”, Obiectivul Specific 2.1/b(i) „Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră”, Operațiunea A – „Investiții în clădirile publice în vederea asigurării/creșterii eficienței energetice și măsuri pentru utilizarea unor surse regenerabile de energie” - apelul 2, de proiecte PRSVO/732/PRSVO_P3/OP2/RSO2.1/PRSVO_A14.

în temeiul dispozițiilor art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul *Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești*, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, Prioritatea 3 - Eficiența energetică și infrastructura verde, Obiectiv specific 2.1 - Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Operațiunea A - Investiții în clădirile publice în vederea asigurării/creșterii eficienței energetice și măsuri pentru utilizarea unor surse regenerabile de energie – Apel 2, nr. apelului de proiecte PRSVO/732/PRSVO_P3/OP2/RSO2.1/PRSVO_A14.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului *Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești*, în cuantum de 12.063.451,77 lei, inclusiv TVA.

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a DGASPC Dolj, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 241.269,04 lei inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului *Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești*.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului *Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești*, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul DGASPC Dolj.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului *Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești*, pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către DGASPC Dolj.

Art. 7. Se împuternicește domnul Stancu Florin-Ionuț, director general al DGASPC Dolj să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele DGASPC Dolj.

Art. 8. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 9 Prezenta hotărâre se comunică Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Dolj.

Nr. ____

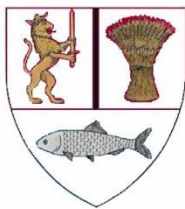
Adoptată la data de _____ 2025

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI DOLJ

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP sub nr.5897

Craiova, B-dul Nicolae Titulescu, Nr. 22

Tel.: 0251/416365; 418717

Fax: 0251/417838

Web: www.dgaspcedolj.ro

E-mail: office@dgaspcedolj.ro

Cod Postal: 200134



Nr. 19525 / 17.11. 2025

PREȘEDINTE,
DORIN COSMIN VASILE

REFERAT DE APROBARE

a proiectului Hotărâre privind aprobarea proiectului *Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești și a cheltuielilor legate de proiect*

Ca urmare a ghidului solicitantului din cadrul Programul Regional Sud-Vest Oltenia (PR) 2021-2027, Prioritatea 3 - „Eficiența energetică și infrastructura verde”, Obiectivul Specific 2.1/b(i) „Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră”, Operațiunea A – „Investiții în clădirile publice în vederea asigurării/creșterii eficienței energetice și măsuri pentru utilizarea unor surse regenerabile de energie”, apelul 2 de proiecte nr. PRSVO/732/PRSVO_P3/OP2/RSO2.1/PRSVO_A14, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Dolj propune implementarea proiectului cu titlul ***Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești.***

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a clădirii în care se află sediul Centrului de Recuperare și Reabilitare "Floare de Colț" Băilești, situat în strada Carpați nr. 66, municipiul Băilești, județul Dolj, prin implementarea unor măsuri de renovare aprofundată a clădirii. Intervențiile propuse prin proiect conduc la reducerea cu peste 60% a consumului de energie primară, precum și a emisiilor de CO₂, în comparație cu starea de pre-renovare. Măsurile vizează reducerea pierderilor și a consumurilor energetice, precum și introducerea unor sisteme de producere a energiei din surse regenerabile, cu impact pozitiv asupra mediului înconjurător și calității vieții utilizatorilor finali, contribuind totodată la eficientizarea cheltuielilor publice. Având în vedere ca proiectul aduce

beneficii de mediu, sociale si economice, acesta va contribui la dezvoltarea durabila a comunității locale si promovarea coeziunii sociale comunității locale si promovarea coeziunii sociale.

Fond: Fondul European de Dezvoltare Regională

Obiective specifice ale proiectului

1. Scăderea consumului anual de energie primară al clădirii reabilite, față de consumul clădirii existente, ca urmare a implementării măsurilor specifice de eficientizare energetică.
2. Asigurarea unui procent considerabil de energie al clădirii reabilite din surse regenerabile de energie, prin instalarea unor sisteme de panouri fotovoltaice pentru producerea de curent electric, precum și pompă de căldură, pentru asigurarea încălzirii.
3. Scăderea cantităților anuale estimate de gaze cu efect de sera, pentru imobilul supus intervenției, ca urmare a implementării măsurilor de eficientizare energetică prevăzute în proiect.
4. Reducerea costurilor pentru asigurarea utilităților și întreținerea clădirii, contribuind la eficientizarea cheltuielilor publice.
5. Creșterea calității vieții beneficiarilor centrului și personalului care îl deservește, prin îmbunătățirea confortului termic interior, precum și a condițiilor de igienă, siguranță și accesibilitate pentru persoanele cu dizabilități.
6. Promovarea coeziunii sociale la nivelul comunității, prin îmbunătățirea infrastructurii de servicii sociale destinate copiilor/tinerilor aflați în situații de vulnerabilitate.
7. Promovarea dezvoltării durabile a comunității locale, prin implementarea unei investiții durabile, ce urmărește atingerea unor obiective de mediu, sociale și economice.

Valoarea totală a proiectului ***Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești*** este în cuantum de 12.063.451,77 lei inclusiv TVA.

Contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 241.269,04 lei inclusiv TVA, reprezintă cofinanțarea proiectului ***Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești***.

Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului ***Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești***, clădire situată în strada Carpați nr. 66, municipiul Băilești, județul Dolj pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul DGASPC Dolj.

Resursele financiare necesare implementării proiectului vor fi asigurate în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului ***Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești*** clădire situată în strada Carpați nr. 66, municipiul Băilești, județul Dolj pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către DGASPC Dolj, prin bugetul alocat.

Având în vedere cele menționate anterior, propunem aprobarea prin hotărâre a Consiliului Județean Dolj a proiectului *Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești* și a cheltuielilor legate de proiect.

Cu deosebită considerație,

Director General,

Florin Stancu

Director Economic,

Marinela Surugiu

Serviciul Programe, Proiecte

Cristina Lungu

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului

„Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești”

1. Descrierea situației actuale (în cazul instituțiilor publice din subordinea C.J.D.– instituția publică la care se face referire și baza legală în care aceasta funcționează, precum și domeniul de activitate):

Prin adresa înregistrată cu nr. 22522/17.11.2025 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Dolj, instituție publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Județean Dolj cu scopul de a asigura aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, a transmis proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești”

2. Documentarea juridică ce are ca obiect cercetarea temeiului legal al proiectului de hotărâre, stabilirea corectă a stării de fapt și legalitatea prin corecta încadrare în drept a stării de fapt, respectarea competenței și concordanței dispozițiilor propuse în proiect cu prevederile legale și principiile de drept:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Dolj, intenționează să acceseze fonduri europene prin Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, Prioritatea 3 – Eficiență energetică și infrastructură verde, Obiectivul specific 2.1/b(i) – Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare «Floare de Colț» Băilești”.

3. Examinarea oportunității și eficienței propunerii, prin compararea obiectivelor propuse cu rezultate existente în domeniul supus reglementării, în baza unor informații reale, exacte și complete:

Obiectivul principal al proiectului îl constituie creșterea eficienței energetice a clădirii publice în care funcționează Centrul de Recuperare și Reabilitare „Floare de Colț” Băilești, prin reducerea consumului de energie finală și primară, utilizarea energiei din surse regenerabile și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, cu respectarea condițiilor de eligibilitate și a pragurilor minime prevăzute în ghidul de finanțare.

Clădirea analizată este situată în municipiul Băilești, str. Carpați nr. 66, județul Dolj, are regim de înălțime S+P+1E și a fost construită în prima jumătate a secolului XX. Imobilul C1,

identificat conform CF nr. 31566 Băilești, nr. cadastral 31566-C1, se află în proprietatea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Dolj și figurează în cartea funciară cu destinația de „muzeu”. În fapt, începând cu anul 2009, clădirea este utilizată ca centru de recuperare și reabilitare destinat copiilor cu dizabilități din municipiul Băilești și zonele învecinate, centru de zi care furnizează servicii sociale de specialitate.

4. Propunerile funcționarilor publici/specialiștilor în domeniu care l-au întocmit, evidențiind atât avantajele, cât și dezavantajele variantelor de soluții propuse:

Proiectul propune un pachet integrat de măsuri de reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii: termoizolarea anvelopei, înlocuirea tâmplăriei, modernizarea instalațiilor de încălzire, ventilare și apă caldă, modernizarea instalațiilor electrice și a iluminatului, montarea de panouri fotovoltaice și lucrări conexe de reparații și aducere la standardele actuale, în vederea asigurării unor condiții corespunzătoare de funcționare și de reducere a cheltuielilor de exploatare. Implementarea acestor măsuri este necesară pentru creșterea performanței energetice a clădirii, reducerea consumului de energie, îmbunătățirea calității mediului interior și conformarea cu cerințele actuale privind eficiența energetică și siguranța în exploatare. Prin urmare se propune aprobarea proiectului de hotărâre.

5. Schimbările preconizate – legat de domeniul de activitate: nu este cazul

6. Impactul economic, social și impactul asupra mediului:

Proiectul propune un pachet integrat de măsuri de reabilitare, modernizare și eficientizare energetică: termoizolarea anvelopei, înlocuirea tâmplăriei, modernizarea instalațiilor de încălzire, ventilare și apă caldă, modernizarea instalațiilor electrice și a iluminatului, montarea de panouri fotovoltaice și lucrări conexe de reparații și aducere la standardele actuale pentru asigurarea unor condiții corespunzătoare de funcționare și reducerea cheltuielilor de exploatare. Implementarea acestor măsuri este necesară pentru creșterea performanței energetice a clădirii, reducerea consumului de energie, îmbunătățirea calității mediului interior și conformarea cu cerințele actuale privind eficiența energetică și siguranța în exploatare.

7. Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre – nu este cazul

Director executiv,

Daniela Baluta

Anca Combei

Director executiv,

Marian Mecu

RAPORT DE SPECIALITATE
asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului *Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare “Floare de Colț” Băilești* și a cheltuielilor legate de proiect

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Compartimentul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului *Reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Centrului de Recuperare și Reabilitare “Floare de Colț” Băilești* și a cheltuielilor legate de proiect, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

- 1) Obiectul/domeniul reglementat: aprobare proiect DGASPC.
- 2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.
În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:
 - Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare,
 - Ghidului solicitantului din cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, Prioritatea 3 - „Eficiența energetică și infrastructura verde”, Obiectivul Specific 2.1/b(i) „Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră”, Operațiunea A – „Investiții în clădirile publice în vederea asigurării/creșterii eficienței energetice și măsuri pentru utilizarea unor surse regenerabile de energie”, apelul 2 de proiecte nr. PRSVO/732/PRSVO_P3/OP2/RSO2.1/PRSVO_A14,
- 3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: **nu este cazul.**
- 4) Prin prezentul Raport de specialitate, D.J.A.L.S. - Compartimentul Juridic, Administrație Locală avizează FAVORABIL.

Director Executiv,
Adriana Cristina VĂRGATU

Întocmit,
Consilier juridic
Marius PETRESCU